



Polski Koncern Naftowy ORLEN SA

## Zespół Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

### W Y M A G A N I A

**dotyczące prowadzenia narad koordynacyjnych oraz uzgadniania lokalizacji projektowanych obiektów zagospodarowania i sieci uzbrojenia na terenach zamkniętych PKN ORLEN S.A ustanowionych Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.**

1. Komórką organizacyjną właściwą do prowadzenia narad koordynacyjnych dla terenu zamkniętego PKN ORLEN S.A (dalej zwanych naradą koordynacyjną) oraz uzgadniania lokalizacji, tzn. usytuowania projektowanych obiektów zagospodarowania i uzbrojenia podziemnego na terenie zamkniętym Zakładu Produkcyjnego w Płocku oraz terenie zamkniętym Zakładów PTA i CCGT we Włocławku jest Zespół Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
2. Wykaz wszystkich obrębów oraz działek ewidencyjnych określających teren zamknięty został opublikowany w Załączniku do Decyzji nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r.(poz.9)
3. Przeprowadzenie narady koordynacyjnej oraz uzgodnienie lokalizacji projektowanych obiektów zagospodarowania i sieci podziemnych uzbrojenia terenu wymagane jest dla wszystkich dokumentacji projektowych zlokalizowanych na terenie zamkniętym, które powodują zmianę zagospodarowania terenu na jego powierzchni lub pod powierzchnią, a także zmianę parametrów, funkcji oraz przeznaczenia obiektów istniejących. Obowiązkiem przeprowadzenia narady koordynacyjnej dla terenu zamkniętego objęte są wszystkie opracowania dotyczące projektu budowlanego (PB) oraz projektu wykonawczego (PW), niezależnie od przyjętej formy wnioskowania na późniejszym etapie postępowania przed organami administracji państwowej.
4. W sytuacji wyjątkowej, uzasadnionej np. stopniem skomplikowania lub ilością rezerwowanego terenu Zespół Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej może przeprowadzić uzgodnienie w formie narady koordynacyjnej dla fazy KPP.
5. Nie podlegają obowiązkowi przeprowadzenia narady koordynacyjnej oraz uzgodnieniu projekty, dotyczące elementów budowlanych, urządzeń technicznych oraz instalacji wewnątrz budynków monolitycznych, obudowanych ścianami ze wszystkich stron.
6. W przypadku modernizacji, dla których przewidziane są likwidacje istniejących obiektów lub odcinków sieci, uzgodnienie dokumentacji projektowej powinno być poprzedzone sporządzeniem i uzgodnieniem w Zespole Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej planu wyburzeń, tzn. demontażu obiektów zbędnych lub zamulenia i odcięcia zbędnych fragmentów sieci uzbrojenia podziemnego. Plan wyburzeń powinien być uzgodniony z użytkownikiem obiektu a w przypadkach tego wymagających, również z gestorami poszczególnych mediów.
7. Dokumentacja projektowa, podlegająca uzgodnieniu lokalizacji, niezależnie od fazy prowadzonych uzgodnień, powinna być opracowana na kopii aktualnej mapy wydanej z zasobu Zespołu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

**Wymagania dotyczące prowadzenia narad koordynacyjnych oraz uzgadniania lokalizacji projektowanych obiektów zagospodarowania i sieci uzbrojenia na terenach zamkniętych PKN ORLEN S.A ustanowionych Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.**

**EGZEMPLARZ UŻYTKOWY PODLEGA  
AKTUALIZACJI**

Nadzoruje: Jacek Tłuchowski  
Data aktualizacji: 04 czerwca 2020

Str:1 z 3

8. Jeżeli skala opracowania mapy wydanej z zasobu Zespołu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej jest niewystarczająca, z uwagi na wielkość obiektów projektowanych, w celu zwiększenia czytelności należy dodatkowo opracować rysunek lokalizacyjny w skali większej.
9. Lokalizacja obiektów projektowanych powinna być określona w sposób jednoznaczny, współrzędnymi lub miarami lokalizującymi od istniejących trwałych obiektów zagospodarowania terenu znajdujących się na mapie wraz z podaniem wszystkich elementów opisujących geometrię obiektu (gabaryty obiektu, promienie i elementy łuków itp.) W przypadku PW należy załączyć do dokumentacji rysunki szczegółowe oraz profile.
10. Rysunki projektowe zgłaszane na naradę koordynacyjną oraz dostarczane do uzgodnienia lokalizacji powinny zawierać wewnętrzne uzgodnienia międzybranżowe.
11. Dla fazy PB oraz dla projektów jednostadiowych konieczne jest dokonanie uzgodnień branżowych z Konsultantami PKN ORLEN SA. Wynik konsultacji zostaje umieszczony w protokole z narady koordynacyjnej dla terenu zamkniętego PKN ORLEN S.A.
12. W razie kolizji projektowanych obiektów z obecnie istniejącymi lub zaprojektowanymi, posiadającymi status uzgodnienia ostatecznego oraz innymi obiektami, w tym magistralnymi przewodami i pozostałymi urządzeniami infrastruktury technicznej Zakładu Produkcyjnego w Płocku, sposób rozwiązania kolizji powinien zostać zaakceptowany przez właścicieli lub użytkowników tych obiektów lub sieci, pełniących w tym przypadku funkcję konsultantów branżowych.
13. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z rezerwacjami terenu dokonanymi wcześniej na etapie KPP lub PB należy przeprowadzić konsultacje z podmiotem rezerwującym teren. Wynik konsultacji w formie pisemnych ustaleń należy dostarczyć do Zespołu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
14. Konsultantami branżowymi przy uzgadnianiu lokalizacji projektowanych obiektów na terenie zamkniętym Zakładu Produkcyjnego w Płocku oraz na terenie PTA i CCGT we Włocławku są osoby kierujące właściwymi komórkami organizacyjnymi lub osoby przez Nie wskazane. Rejestr Konsultantów branżowych jest udostępniany na życzenie osób Zainteresowanych przez Zespół Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
15. Narada Koordynacyjna prowadzona dla terenu zamkniętego PKN ORLEN S.A oraz uzgodnienie lokalizacji projektowanych obiektów budowlanych i sieci uzbrojenia terenu polega na:
  - a) sprawdzeniu zgodności lokalizacji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub wydanymi warunkami zabudowy oraz mapą zamierzeń inwestycyjnych, prowadzoną przez Biuro Nadzoru Inwestorskiego i Wsparcia Realizacji Inwestycji Majątkowych.
  - b) sprawdzeniu usytuowania projektowanych sieci i obiektów względem pasów magistralnych i dróg ogólnozakładowych,
  - c) sprawdzeniu kompletności uzgodnień wewnętrznych międzybranżowych oraz wymaganych uzgodnień z właścicielami lub użytkownikami infrastruktury technicznej Zakładu Produkcyjnego w Płocku oraz Zakładów PTA i CCGT we Włocławku,
  - d) sprawdzeniu kompletności i poprawności współrzędnych i miar lokalizujących projektowane obiekty, przewody i urządzenia,
  - e) zbadaniu bezkolizyjności usytuowania projektowanych obiektów budowlanych i sieci uzbrojenia terenu z już istniejącymi i projektowanymi innymi obiektami, przewodami i urządzeniami,
  - f) aktualizacji zasobu mapowego Zespołu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej o treść uzgadnianej dokumentacji,

**Wymagania dotyczące prowadzenia porad koordynacyjnych oraz uzgadniania lokalizacji projektowanych obiektów zagospodarowania i sieci uzbrojenia na terenach zamkniętych PKN ORLEN S.A ustanowionych Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.**

- g) sporządzeniu końcowego protokołu z narady koordynacyjnej oraz nadaniu odpowiedniej klauzuli uzgodnienia ostatecznego dla lokalizacji zawartej w dokumentacji projektowej.
14. Poświadczenie przeprowadzenia narady koordynacyjnej dla złożonych lokalizacji powinno być dokonane po wprowadzeniu na oryginałach rysunków projektowych wymaganych korekt i uzupełnień oraz po spełnieniu zaleceń i uwarunkowań wydanych przez Konsultantów branżowych. Wymaganą przez Inwestora ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej, wraz z 1 dodatkowym egzemplarzem planu zagospodarowania, należy dostarczyć do Zespołu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej celem poświadczenia przeprowadzenia narady koordynacyjnej poprzez ich ostemplowanie.
  15. W wyjątkowych sytuacjach, dopuszczonych odrębnym Zarządzeniem wydanym przez Prezesa Zarządu Generalnego Dyrektora PKN ORLEN S.A, możliwe jest uzyskanie poświadczenia drogą elektroniczną (e-mail). W przypadku kiedy Zainteresowany korzysta z takiej formy poświadczenia, jest zobowiązany do przesłania drogą elektroniczną dokumentu – planu, wykonanego w oparciu o aktualną mapę wydaną z zasobu Zespołu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, zawierającego wszystkie, odpowiednio oznaczone, elementy uzgodnionego projektu.
  16. Wzór pieczęci poświadczającej dokonanie uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej dla terenu zamkniętego PKN ORLEN S.A

Poświadcza się, że niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej dla terenu zamkniętego przez Zespół Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Polskiego Koncernu Naftowego Orlen S.A.	
Numer pozycji projektowej	
Sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tradycyjny</li> <li>• Mieszany</li> <li>• elektroniczny</li> </ul>
Miejsce przeprowadzenia	
Data	
Imię, nazwisko i podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej	Z upoważnienia Członków Zarządu PKN Orlen S.A.

**Wymagania dotyczące prowadzenia narad koordynacyjnych oraz uzgadniania lokalizacji projektowanych obiektów zagospodarowania i sieci uzbrojenia na terenach zamkniętych PKN ORLEN S.A ustanowionych Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.**