

Nieruchomość gruntowa Września, Psary Polskie



Psary Polskie koło Wrześni

Działki nr: 7, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/7

Obręb: Psary Polskie

Powierzchnia działek: 101.653 m²

Księga wieczysta:

PO1F/00023203/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy we Wrześni

Właściciel gruntu: Skarb Państwa

Użytkownik wieczysty gruntu: PKN ORLEN S.A.

Forma rozporządzania nieruchomością: NAJEM

Wywoławcza stawka czynszu najmu na cele rolnicze: 1.500,00 PLN netto/ha/rok, na cele inne niż rolnicze: 72.000,00 PLN netto /ha/rok (0,60 PLN netto /m²/m-c)

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest poza obrębem miasta Września, na terenie wiejskim, z dala od głównych ciągów komunikacyjnych i ośrodków aktywności gospodarczej.

Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej asfaltem. Sąsiedztwo stanowią tereny słabo zurbanizowane o charakterze rolniczym. Teren nieruchomości jest ogrodzony.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Dla obszaru na którym położona jest nieruchomość nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania.

PKN ORLEN S.A. zastrzega niniejszym, że niektóre informacje zawarte w niniejszej prezentacji mogą być niepełne lub nieaktualne. Przed przystąpieniem do złożenia

oferty, Oferent zobowiązany jest zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, w tym w szczególności dokumentacją dotyczącą nieruchomości udostępnianą zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa przez sądy oraz organy administracji. Oferent ponosi całkowite ryzyko związane z niedopełnieniem niniejszego warunku.



Lokalizacja nieruchomości na planie miasta



